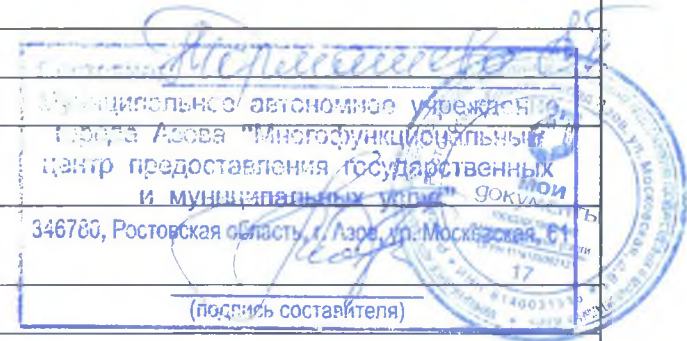


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.01.2020, поступившего на рассмотрение 27.01.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
27.01.2020 № 61/002/850/2020-150			Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		61:45:0000298:533	

Номер кадастрового квартала:	61:45:0000298
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: сб:39
Адрес:	Ростовская область, г Азов, ул Промышленная, д 1
Площадь, м <sup>2</sup> :	948.2
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Учебно-производственный корпус
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	4847245.81
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:45:0000298:211
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Луданова Светлана Дмитриевна



Инженер \_\_\_\_\_ Ю.Г.Ильчева

М.П.

Составил: Тормашева Елена Павловна. Дата составления: 27.01.2020 13:18:23  
МАУ МФЦ города Азова Ростовская обл. г. Азов, ул. Московская, дом 61

Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭП, кому выдан: №16aba5b0009ab49af45f467baef5081c6, 18.02.2021  
Аляева Оксана Алексеевна, ФГБУ "ФКП Росреестра". Дата составления: 27.01.2020 13:18:23

## Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
<small>(ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)</small>			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
27.01.2020 № 61/002/850/2020-150		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:45:0000298:533	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность: 1 (целая), 61-61/002-61/001/037/2016-2931/1, 09.06.2016 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Донской государственный технический университет", ИНН 6165033136
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	оперативное управление: 1 (целая), 61-61/002-61/001/037/2016-2515/1, 09.06.2016 г.
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Инженер		Ю.Г.Ильичева
<small>(подпись, наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

## Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 4Всего листов раздела 4 : \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

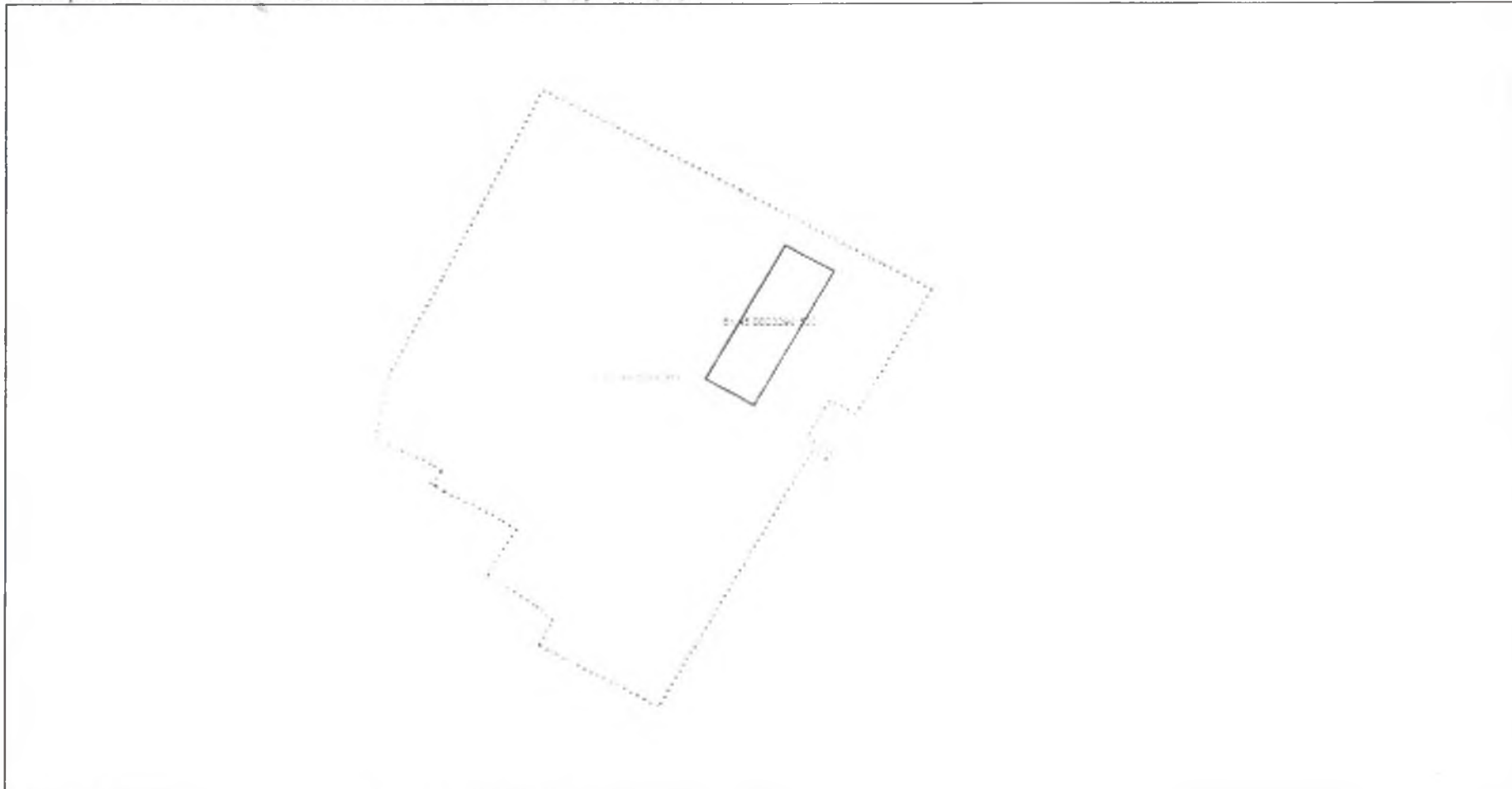
Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

27.01.2020 № 61/002/850/2020-150

Кадастровый номер:

61:45:0000298:533

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:

данные отсутствуют

Инженер

(полное наименование должности)

(подпись)

Ю.Г.Ильичева

(инициалы, фамилия)

М.П.